

# Hillcrest Condominium Association # 15

An Adult Community  
www.hillcrest4800.com

Google Translation

## **POLÍTICA DE ESTACIONAMIENTO Y PERMISO - Apéndice B**

### **ESTACIONAMIENTO ASIGNADO**

- Los residentes deben estacionarse en su espacio asignado solamente.
- La etiqueta de estacionamiento debe colocarse en la esquina inferior de la ventana trasera del lado del conductor.
- Todos los vehículos deben estar en orden de funcionamiento.
- ¡El segundo auto de un residente no califica como un automóvil invitado!

### **PARKING INVITADO**

- Los huéspedes que permanezcan durante la noche deben mostrar el pase de invitado desde el espejo retrovisor de su automóvil.
- Los huéspedes no pueden estacionar en Hillcrest # 15 a menos que estén personalmente presentes y visiten o permanezcan con un residente durante la noche.
- Los residentes son responsables de proporcionar a sus huéspedes una etiqueta de permiso de estacionamiento.
- Su invitado puede estacionarse en su espacio de estacionamiento asignado si su automóvil no está en las instalaciones. La etiqueta de estacionamiento de huéspedes que muestra su número de unidad se debe usar en este escenario.
- El invitado no debe dejar el vehículo desatendido en la entrada
- Los huéspedes que permanezcan más de 5 días deben obtener un permiso de estacionamiento temporal para mostrarse en el vehículo en todo momento mientras están estacionados en Hillcrest Building 15. Los automóviles invitados están limitados a un total de 30 días desde el 1 de mayo al 1 de noviembre y 30 días desde el 1 de noviembre hasta el 1 de mayo. Los días se acumularán y no deben exceder las fechas mencionadas anteriormente. Los automóviles serán revisados y REMOLCADOS sin previo aviso al huésped.
- El permiso de estacionamiento temporal está disponible en [www.hillcrest4800.com](http://www.hillcrest4800.com) o de un director de la junta.
- Los residentes son responsables de garantizar que sus invitados se estacionen en el espacio designado para los huéspedes y cumplan con las normas de estacionamiento mientras se encuentren estacionados en el edificio Hillcrest # 15.

### **REGLAS GENERALES (Residentes e Invitados)**

- No se permite el estacionamiento en ningún área del patio de estacionamiento que no esté designada para estacionarse, esto incluye: carriles de incendios, áreas con césped o frente a la entrada principal.
- No se permite estacionarse en Hillcrest Lane.

# Hillcrest Condominium Association # 15

An Adult Community  
www.hillcrest4800.com

- No hay estacionamiento en el área que bloquea el área del contenedor de basura.
- Estacionamiento directo solo. No hay doble estacionamiento permitido.
- Todos los vehículos deben mostrar el permiso de estacionamiento adecuado en todo momento.
- El espacio de Servicio / Emergencia es para uso del servicio y vehículos de emergencia.
- Los huéspedes pueden usar el espacio de la entrada principal SÓLO si se atiende el vehículo en todo momento y para recogerlo.
- La Junta de HOA no tiene información con respecto a la razón por la cual su vehículo fue remolcado o recibió una advertencia.
- Retire todos los objetos de valor de su vehículo. The Home Owners Association NO es responsable por daños o cualquier forma de robo.

Cualquier infracción de una regla o reglamento de estacionamiento por parte de un residente dará lugar a un aviso de violación y / o remolque inmediato sin previo aviso a expensas del propietario del vehículo.

**¡VIOLADORES REMOLCADOS A GASTOS DEL PROPIETARIO SIN ADVERTENCIA!**